

産業ネットワークが充実の夢洲・咲洲地区

都心に近接し、世界とつながるゲートウェイ

夢洲・咲洲地区は、産業ネットワークが充実した大阪ベイエリア中心に位置し、空・海・陸にアプローチができる利便性の高いエリアです。



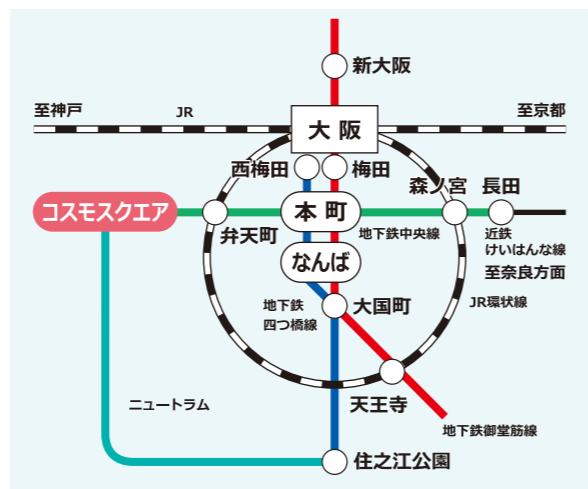
高速道路などの
交通ネットワークも充実

大阪都心からベイエリアへは…
(コスモスクエア)

本町から地下鉄・車で **15分**

関西国際空港から車で **40分**

夢洲・咲洲間は **トンネルで直結**
(無料)



Welcome to

大阪 ベイエリア

夢洲
ゆめしま

産業・物流拠点

咲洲
さきしま

研究開発・営業拠点



まずはお気軽にお問い合わせください。

大阪市政策企画室企業誘致担当

〒559-0034 大阪市住之江区南港北2-1-10 ATCビル1TM棟4階M-4

☎ 06(6615)6765 ☒ www.investosaka.jp

☎ 06(6615)7433 ☒ info@investosaka.jp

最新情報は
WEBでチェック!

大阪市 企業誘致

検索

www.investosaka.jp

2013年春 進出事業者募集開始

夢洲

ゆめしま

産業・物流拠点

大阪市内に待望の 産業・物流拠点が誕生

2013年春より進出事業者募集!!

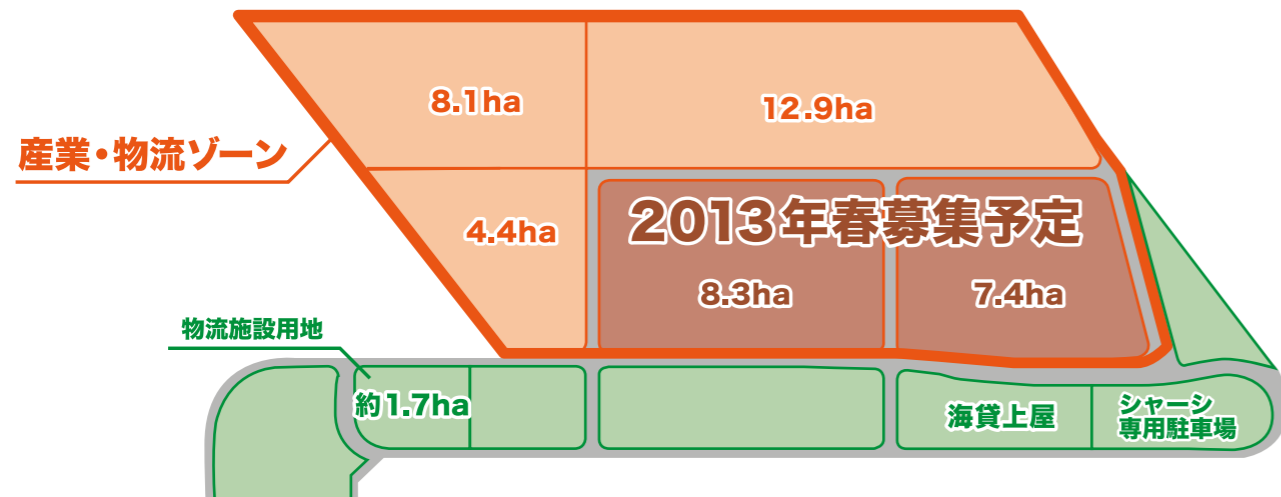
研究開発・営業拠点用地 進出事業者募集中!!

地下鉄中央線コスモスクエア駅下車すぐ!

咲洲

さきしま

研究開発・営業拠点



研究開発・営業拠点用地
進出事業者
(2012年3月現在)

- ・アステラス製薬
- ・いであ
- ・NTTドコモ
- ・西部自動機器
- ・日本IBM
- ・日本経済新聞社
- ・野村総合研究所
- ・ハイアットリージェンシー大阪
- ・ファナック
- ・日立造船
- ・ミットヨ
- ・ミズノ
- ・森ノ宮医療大学
- ・LIXIL

等約40施設が立地



大阪ベイエリアの防災対策

「大阪地域防災計画」において想定される地震や津波等の防災対策をしています

- 液状化が発生しにくい地盤**
粘性土を主成分とする浚藻土砂等で埋め立て
- 津波の侵入を許さない地盤高**
東南海・南海の海溝型地震 (M8.6程度) を想定した津波の高さ以上の地盤高さを確保
- アクセスルートの耐震化**
都心部へのアクセスとなる橋梁やトンネルを耐震化

グローバル戦略の中心地 大阪のポテンシャル

関西イノベーション国際戦略総合特区に指定!
国による規制緩和や税制優遇、地方税減免などのインセンティブを計画中

関西は電池産業における国内生産シェア No1
大阪ベイエリアを中心に二次電池等の企業が集積

大阪は国際物流網が充実
国際コンテナ戦略港湾・阪神港や関西国際空港

大学・専門学校が多数立地
人材確保に優れた都市

- 1 Point** 大阪ベイエリアでは貴重な大規模用地
将来開発用地で拡張も可能!
- 2 Point** 環境・エネルギー関連の
工場・研究施設の進出に最適!
- 3 Point** 先行開発地区(産業・物流ゾーン)におけるインフラ
上水 工水 電気 完備 ガス 引込可

産業・物流ゾーンのスケジュール

2011年度	2012年度	2013年度	2014年度~
インフラ整備	進出事業者募集	土地利用開始	順次事業者募集